

# FIRE / SAFETY

## <<REPORT>>

Por: Justo Adámez ([jadamez@ashesfire.com](mailto:jadamez@ashesfire.com))  
CEO. Ashes·fire Consulting, S.A. ([www.ashesfire.com](http://www.ashesfire.com))

---

Son muchos los *safety manager* (responsables de PRL-HSE, directores de seguridad, responsables de mantenimiento, etc. según el caso en cada empresa) que han heredado instalaciones y procedimientos llevados a cabo en el pasado, en muchas ocasiones, son instalaciones que se han ejecutado en diferentes fases o años, de las que no se tiene la información y certeza que se requiere.

En otros casos ha habido una evolución en el tiempo que ha provocado cambios en el Establecimiento que han hecho que los riesgos se hayan transformado y requieran actualizarse.

Contar con un seguro, unas instalaciones contra incendio que presumiblemente cumplan los mínimos normativos, o tener una empresa que mantenga las instalaciones, no elimina el riesgo, no es suficiente.

Ashes Fire Consulting, S.A. es la firma líder en España, desde donde facilitamos las mejores soluciones de consultoría, inspecciones, proyectos, gestiones de negociación y legalización de instalaciones desde hace 20 años, durante los que hemos intervenido en más de 1.100 trabajos para 250 clientes, con actuaciones en prácticamente todos los sectores de actividad.

Para dar respuesta a la actual demanda, hemos desarrollado un paquete de servicio de coste optimizado y de alto valor añadido, permitiendo que las compañías pueden acceder a tener una información independiente y cierta sobre su situación, en un ámbito que para muchos resulta siempre preocupante.

Este servicio, frecuente en países de nuestro entorno se denomina *Fire Safety Report* (FSR). Un FSR es un informe de situación del Establecimiento con respecto al riesgo de incendio.

### ¿Qué es un *Fire Safety Report* (FSR)?

Es un documento operacional conciso, sin entrañas técnicas, concebido con la intención de apoyar a los responsables de la actividad, informándoles sobre los siguientes aspectos:

- 1) La capacidad actual de controlar con garantías de éxito una situación de riesgo.
- 2) Posición actual con respecto al cumplimiento de las obligaciones legales referidas a las exigencias de las normativas contra incendio.
- 3) Indicaciones sobre las acciones correctoras y sugerencia de hoja de ruta.

El documento se presenta con opiniones clasificadas como:

- a) **Opinión sin salvedades.** Se trata del caso en el que las medidas de seguridad son suficientes, las adecuadas, documentadas, legalizadas y en buen estado de operatividad.

- b) **Opinión con salvedades.** Se trata del caso en el que existen ciertas desviaciones o aspectos no bien resueltos, que hace que sea necesario acciones correctoras. Estas acciones correctoras se identifican y justifican.
- c) **Opinión negativa.** Se da cuando las desviaciones son importantes y ponen en riesgo a la compañía. Se identifican y justifican las desviaciones .

## Respuestas a preguntas frecuentes

### ¿Quién realiza el FSR?

Estos informes son realizados por Ingenieros Consultores independientes con más de 15 años de experiencia, trabajadores de Ashes fire Consulting, S.A., que como firma de consultoría e ingeniería contra incendios, no realiza instalaciones ni representa a marcas comerciales de productos, por lo que el destinatario del informe recibe una información: confidencial, independiente y con propuestas enfocadas a la eficacia y optimización económica.

### ¿Cuánto cuesta un FSR?

El precio de este tipo de trabajos nuestra compañía puede ofrecerlo en condiciones muy ventajosas, a coste, ya que en más del 92% de los casos se acaba estableciendo un vínculo con el cliente.

El precio está tasado en **1.650 €** más los gastos de desplazamiento, entregándose el informe a las 72 horas de terminada la visita.

### ¿Qué se requiere para llevar a efecto el FSR?

Los requisitos son sencillos:

- Solicitud del servicio a través de orden de compra
- Firma de Acuerdo de Confidencialidad (NDA)
- Suministro de planos del Establecimiento
- *Opcional recomendable:* documentación de proyectos con información de las instalaciones contra incendios y de su legalización.
- Última acta de mantenimiento de los sistemas contra incendio

Recibida la documentación, se contacta para acordar la visita de toma de datos.

### ¿Qué me garantiza el FSR realizado por ashes·fire?

- Que la información entregada es totalmente independiente y objetiva,
- Está enfocada a proteger los intereses de la compañía cliente,
- Carece de errores que puedan conducir a la toma de decisiones equívocas por parte del área(s) responsable(s).
- No tiene como propósito la venta de productos ni la realización de instalaciones,
- Es confidencial

¿Contáctenos sin compromiso?

